

Commune d'ILLATS

DEPARTEMENT DE LA GIRONDE

ILLATS

PLAN DE ZONAGE - PARTIE SUD

1. Région de Protection
2. P.A.N.D.
3. Délimitation des zones d'habitat
4. Zones
5. Zones d'activités économiques

Données issues de l'attribution au Contrat Municipal n° 16122011
Mise à jour de l'attribution au Contrat Municipal n° 23102012 au 23/04/2012
Donnée annulée par attribution au Contrat Municipal n° 20302012

PIÈCE N° 58

ÉCHELLE: 1/5000

Légende

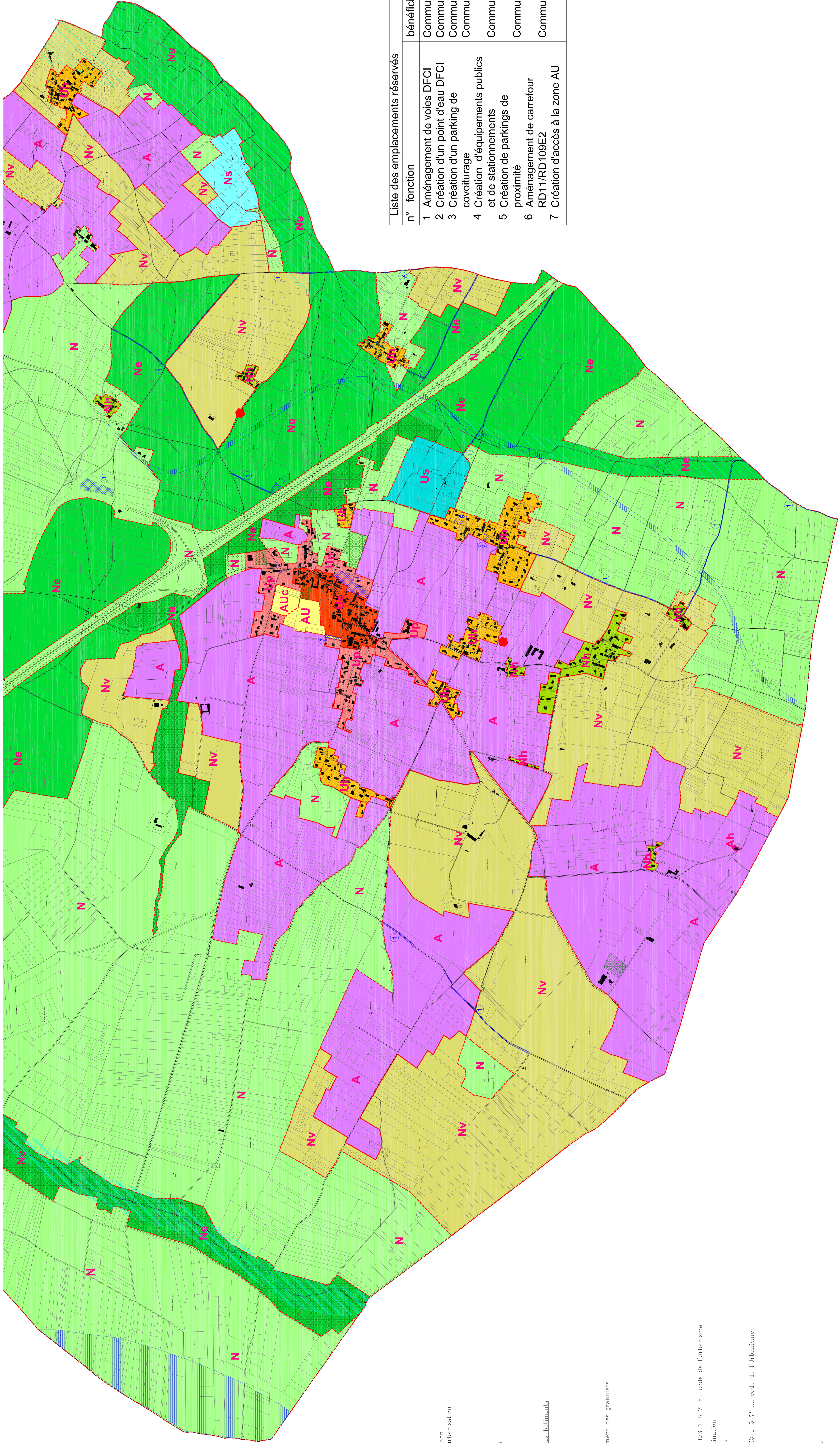
- ZONES URBAINES**
U: Zones urbanisées différenciées selon la densité, le type ou l'organisation de l'habitat
- Zone urbaine de centralité
 - Zone urbaine de périphérie
 - Zone urbaine de hameau
 - Zone urbaine à vocation d'activités économiques
 - Zone urbaine à vocation sportive

- AU:** Zones à urbanisées différenciées selon la présence ou non des réseaux au droit de la zone et de l'échelonnement de l'urbanisation
- ZONES AGRICOLES**
- Zone à urbaniser
- A:** Zones réservées à l'agriculture, où seules sont autorisées les constructions nécessaires à l'activité agricole
- Zone à vocation agricole
 - Secteur habité non lié à l'activité agricole

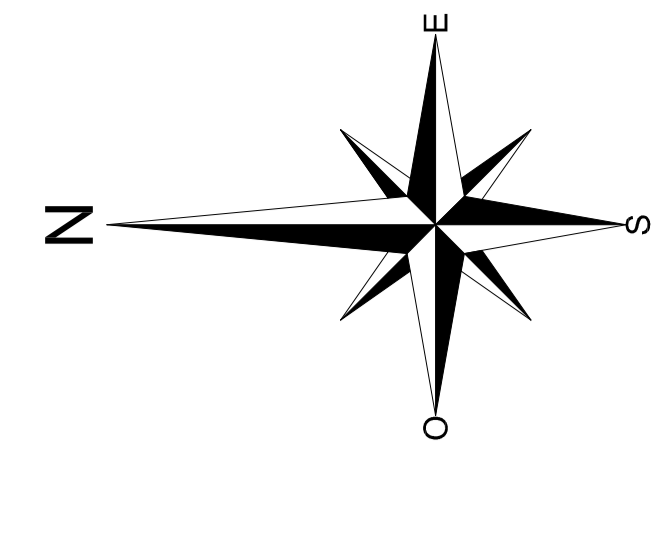
- ZONES NATURELLES**
N: Zones protégées où seules est autorisé l'aménagement des bâtiments existants avec ou sans changement de destination
- Zone naturelle
 - Secteur naturel de protection environnementale
 - Secteur naturel à vocation sportive
 - Secteur naturel à vocation agricole
 - Secteur naturel à vocation d'extraction et de traitement des granulats
 - Secteur naturel de protection du potentiel viticole
 - Zone naturelle à caractère résidentiel

- AUTRES DELIMITATIONS**
- Emplacement réservé
 - Aire d'étude (déviation du bourg et projet GFSO)
 - Espace boisé classé
 - Bâtiments pouvant bénéficier du changement de destination
 - Parcelles soumises au plan des surfaces submersibles
 - Espace soumis au risque effondrement

- PETIT PATRIMOINE NON CLASSE A PROTÉGER AU TITRE DU L.123-1-5 7° du code de l'Urbanisme**
- 1 Lavoir du bourg
 - 2 Lavoir de la Houillesse
 - 3 Tour du moulin à vent du Grabiéou
 - 4 Moulin à eau de la Gloire
 - 5 Tour du moulin à vent lieu dit Moulin à Vent
 - 6 Margelle et système de puisement de puit
 - 7 Moulin à eau de Brouquet et son pont d'accès
 - 8 Lavoir de Brouquet sur la Gargalle
 - 9 Système de pelle de la Gargalle
 - 10 Borne de pierre



Liste des emplacements réservés		bénéficiaire	surface
n°	fonction		
1	Aménagement de voies DFCI	Commune	
2	Création d'un point d'eau DFCI	Commune	
3	Création d'un parking de covoiturage	Commune	
4	Création d'équipements publics et de stationnements	Commune	
5	Création de parkings de proximité	Commune	
6	Aménagement de carrefour RD11/RD109E2	Commune	
7	Création d'accès à la zone AU	Commune	



ERROR: syntaxerror
OFFENDING COMMAND: --nostringval--

STACK:

/Title
()
/Subject
(D:20120619093323+02'00')
/ModDate
()
/Keywords
(PDFCreator Version 0.9.5)
/Creator
(D:20120619093323+02'00')
/CreationDate
(COULON)
/Author
-mark-